

Schriftelijke vragen GroenLinks Culemborg

15 januari 2018

BonVie/De Ontmoeting

1. Op welke wijze worden de beheerders, stichting Proeftuin De Ontmoeting en huidige gebruikers in het proces, actief betrokken bij de huidige veranderingen en hoe wordt samen met hen invulling gegeven aan BonVie nieuwe stijl?
2. Welke afspraken en concrete randvoorwaarden zijn bij deze nieuwe rol door het College gesteld aan Elk Welzijn?
3. Hoe zijn de belangen van de huidige beheerders, stichting Proeftuin De Ontmoeting en alle gebruikers hierbij expliciet meegenomen en sinds wanneer?
4. Hoe ziet de gemeente haar eigen rol en de rol van Elk Welzijn hierbij?
5. Hoe vindt momenteel de communicatie plaats met de huidige beheerders en is met hen expliciet besproken wat hun rol kan zijn in een BonVie nieuwe stijl?
6. Heeft de gemeente hierbij ook specifieke aandacht voor de (deels) kwetsbare gebruikers die nu in onzekerheid verkeren, terwijl zij vanwege hun achtergrond vragen om expliciete duidelijkheid over de toekomstige situatie?
7. Is er geen sprake van gewoonterecht of anderszins doordat Proeftuin De Ontmoeting al tien jaar bestaat in deze vorm; zonder winstoogmerk, met o.a. een restaurant en zaalhuur, en waardoor deze (semi-)commerciële activiteiten toch doorgang zouden kunnen vinden? M.a.w. is dat voldoende, bijvoorbeeld juridisch, onderzocht?
8. In het nieuwsbericht van het AD [1] staat aangegeven dat de gemeente geld beschikbaar heeft gesteld van 40.000 euro plus budget voor eventuele verbouwingen. Hoe zit dit en wordt de gemeenteraad daar nog over geïnformeerd?

[1] <https://www.ad.nl/utrecht/culeborgs-buurtcentrum-vraagt-zich-af-enlsquo-mogen-we-straks-nog-een-tosti-of-koffie-serveren-enrsquo~abb5e6b9/>

Redichemse Waard

1. Er zou eerder sprake zijn geweest van een afwaardering van de erfpacht tot 0 euro. Klopt dit? En zo ja, hoe kan het dat dit zo beoordeeld is?

De afgelopen jaren heeft er dijkverzwaring plaatsgevonden onder regie van Rijkswaterstaat.

2. Heeft de gemeente als erfpachter ook opbrengsten ontvangen van Rijkswaterstaat als compensatie voor gebruik van de gronden?

3. Onderhoud de gemeente in haar rol als erfpachter en toezichthouder contact met de provincie rondom het huidige en gewenst (agrarisch) gebruik?

Met het handhaven van de erfpachtregeling zijn ook de daarin opgenomen afspraken met betrekking tot beheer en handhaving van kracht. Zoals bekend zijn deze afspraken over de afgelopen decennia niet of in elk geval onvoldoende geeffectueerd. Dit was onder andere aanleiding voor de eigenaar om een ongeoorloofd hek te plaatsen bij de toegangsweg.

4. Handhaaft of is de gemeente voornemens strikt te handhaven als erfpachter in de Redichemse Waard?

5. Zo ja, waarop wordt gehandhaafd?

6. Heeft de gemeente genoeg beschikbare capaciteit om effectief te handhaven en zo ja, waar valt die capaciteit onder?

In het voortraject naar het huidige proces waarin eigenaar, aannemer, Collectief en gemeente werken aan een gezamenlijk traject is vanuit de gemeente actief contact onderhouden met het Collectief en zijn ook de voorbereidingen tot het huidige proces gefaciliteerd.

7. Is er op dit moment binnen de gemeente een accounthouder of 'adoptieambtenaar', die regulier contact onderhoud met het Collectief en de andere betrokken partijen, zodat er ook een helder aanspreekpunt is?

8. Werkt de gemeente aan een onderbouwd Plan B indien de onderhandelingen niet tot een gezamenlijk resultaat leiden?

Terugdringen van fijnstof

1. Is bekend hoe de verkeersintensiteiten aan de Stationsweg sinds de genomen maatregelen zich hebben ontwikkeld? Zo ja, kan het College aangeven op welke wijze?
2. Vindt u het gelet op de aankomende nieuwbouw op het voormalige Gasfabriekterrein van belang om goed inzicht te hebben op de luchtkwaliteit ter plekke?
3. Bent u het met GroenLinks eens dat eerdere berekeningen naar de luchtkwaliteit op de Stationsweg slechts een indicatie zijn en dat alleen door metingen ter plekke inzicht in de feitelijke luchtkwaliteit kan worden verkregen?
4. Bent u bereid om ten behoeve van de effectmeting van doorgevoerde maatregelen metingen te doen naar de luchtkwaliteit op de Stationsweg?
5. Indien mocht blijken dat de luchtkwaliteit aan de Stationsweg anders dan eerder berekend toch onder druk staat, bent u dan ook van mening dat nieuwe maatregelen (verkeerscirculatie; maatregelen ter bevordering van de doorstroming en verminderde uitstoot door verkeer) onderzocht en geïmplementeerd moeten worden?